

**Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης κτηρίων  
«ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ II»**

Το Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης (Ε.Τ.Ε.ΑΝ.) εξέδωσε πρόσκληση ενδιαφέροντος προς τις Τράπεζες, για την εισφορά ιδίων κεφαλαίων από οργανισμούς που θέλουν να πάρουν μέρος, ώστε σε συνδυασμό με κεφάλαια του «Ταμείου Εξοικονομώ II», που διαχειρίζεται το Ε.Τ.Ε.ΑΝ. να δημιουργηθεί ένα χρηματοδοτικό εργαλείο παροχής δανείων με ευνοϊκούς όρους για παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτηρίων.

**ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Επιλέξιμες κατοικίες θα είναι το σύνολο των μονοκατοικιών, πολυκατοικιών και μεμονωμένων διαμερισμάτων που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες και έχουν οικοδομική άδεια, καθώς να έχουν καταταχθεί βάσει του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) σε κατηγορία χαμηλότερη ή ίση της Δ.

Για την αναβάθμιση του συνόλου μιας πολυκατοικίας, θα πρέπει να χρησιμοποιείται ως κατοικία τουλάχιστον το 50% των ιδιοκτησιών.

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Οι κατηγορίες ωφελούμενων οι οποίοι κατηγοριοποιούνται ανάλογα με το ατομικό ή οικογενειακό τους εισόδημα, καθώς και τα παρεχόμενα κίνητρα, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Κατηγορίες Ωφελούμενων	Ατομικό Εισόδημα (Α.Ε.)	Οικογενειακό Εισόδημα (Ο.Ε.)	Ενίσχυση	Μέγιστη Ενίσχυση
1	Έως 10.000€	Έως 20.000€	60%	70%
2	Έως 15.000€	Έως 25.000€	50%	70%
3	Έως 20.000€	Έως 30.000€	40%	70%
4	Έως 25.000€	Έως 35.000€	35%	70%
5	Έως 30.000€	Έως 40.000€	30%	50%
6	Έως 35.000€	Έως 45.000€	25%	50%
7	πάνω από 35.000€	πάνω από 45.000€	0%	0%

Υπάρχει η δυνατότητα προσαύξησης 5% ανά προστατευόμενο μέλος, υπό την προϋπόθεση ότι η συνολική επιδότηση δεν θα υπερβαίνει το 70% στις 4 πρώτες, και το 50% στις δύο τελευταίες.

Ο μέγιστος επιλέξιμος προϋπολογισμός των παρεμβάσεων, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. δεν θα υπερβαίνει τα 25.000 Ευρώ ανά ιδιοκτησία και τα 250 Ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο κατοικίας.

Οι δικαιούχοι θα έχουν τη δυνατότητα, εφ' όσον το επιθυμούν, να μην κάνουν χρήση δανείου, αλλά να καλύψουν με δικούς τους πόρους το υπόλοιπο της δαπάνης. Αν συνάψουν δάνειο, τότε το επιτόκιο είναι επιδοτούμενο και για τις 7 εισοδηματικές κατηγορίες.

### **ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ**

Οι επιλέξιμες παρεμβάσεις θα αφορούν σε:

- Τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κέλυφος κτηρίου, συμπεριλαμβανομένων του δώματος/στέγης και της πιλοτής.
- Αντικατάσταση κουφωμάτων και τοποθέτηση συστημάτων σκίασης (εξώπορτα κτηρίου, κουφώματα κλιμακοστασίου, παντζούρια, ρολά, τέντες).
- Αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και παροχής ζεστού νερού χρήσης.
- Αντικατάσταση εξοπλισμού του λεβητοστασίου και του δικτύου διανομής, τοποθέτηση ηλιακού θερμοσίφωνα, συστήματα ελέγχου και αυτονομίας θέρμανσης).